OBEC DYJE, IČ 00600326 **Dyje č.p. 128, 669 02 Znojmo**

tel.: 515234410, e-mail: obecdyje@volny.cz
datová schránka: h4qa5zn

V Dyji, 02.02.2026

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU PRODEJE NEMOVITOSTI

dle § 39, odstavce 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Na základě usnesení zastupitelstva obce Dyje ze dne 29.01.2026

Záměr prodeje nemovitosti ve vlastnictví obce:
část **pozemku p.č. KN 189/3**

Katastrální území: **Dyje**

Předmět nabídky:

1. **Pozemek p.č. KN 189/6** k.ú.Dyje, výměra 21 m2**,** kultura ostatní plocha, který vznikl zaměřením z par.č. 189/3 k.ú.Dyje (geometrický plán č. 1153-1215/2025)

2. **Cena obvyklá ……. 70,- Kč za 1 m2** (dle Směrnice č. 1/2023 k prodeji, ….)

3. **Veškeré náklady spojené s prodejem hradí kupující**

OBEC DYJE
669 02 ZNOJMO
IČ: 00600326

Lenka Plešková v.r.
starostka obce

Bližší informace na tel. 515234410 OÚ Dyje, kde je i možnost nahlédnutí do mapy nebo na http://nahlizenidokn.cuzk.cz/.

Schválená Směrnice č. 1/2023 k prodeji, oceňování, pronájmu a pachtu pozemků ve vlastnictví obce Dyje. Občané mají právo se k tomuto záměru písemně vyjádřit, podáním na OÚ nejpozději do 15 dnů od vyvěšení.

Vyvěšeno : 02.02.2026
Sňato :

Elektronicky vyvěšeno od:
02.02.2026 do 18.02.2026

Pozemek par. č. 189/3 k.ú.Dyje

OBEC DYJE, IČ 00600326 **Dyje č.p. 128, 669 02 Znojmo**

tel.: 515234410, e-mail: obecdyje@volny.cz
datová schránka: h4qa5zn

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v: katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v: dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	Výměra dílu m²	Označení dílu
189/1		76	ostat.pl. / jiná plocha	189/1		70	ostat.pl. / jiná plocha		2	189/1		558		70	
				189/5		6	ostat.pl. / jiná plocha		0	189/1		558		6	
189/3		71	ostat.pl. / jiná plocha	189/3		50	ostat.pl. / jiná plocha		0	189/3		10001		50	
				189/6		21	ostat.pl. / jiná plocha		0	189/3		10001		21	
191/2		2 78	ostat.pl. / neplodná půda	191/2		2 78	ostat.pl. / neplodná půda		1			176			
198/1		35 46	ostat.pl. / ost.komunikace	198/1		35 46	ostat.pl. / ost.komunikace		0			10001			
		39 71				39 71									

Seznam souřadnic (S-JTSK)

	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
Č. bodu	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
658-65	637900.23	1195382.75	7			plot barva
658-75	637887.19	1195393.92	7			hranice pozemku
726-33	637897.01	1195400.35	3			asfalt barva
726-44	637889.14	1195396.43	7			hranice pozemku
727-3	637887.76	1195399.01	3			roh plotu
772-2535	637900.40	1195392.73	7			hranice pozemku
1	637893.07	1195396.58	3			nástř. hřeb
2	637897.06	1195391.06	3			plot barva
3	637901.54	1195383.58	3			roh plotu
4	637888.74	1195399.53	3			obrubník
5	637889.28	1195398.72	3			obrubník
6	637890.06	1195399.22	3			obrubník
7	637891.96	1195397.83	3			nástř. hřeb
9	637894.72	1195394.72	3			roh plotu
10	637898.37	1195389.02	3			roh plotu
11	637899.76	1195386.53	3			roh plotu

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemků
rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:
Jméno, příjmení: ing. Petr GABRIEL
Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 1318/1995
Dne: 18.12.2025 Číslo: 553/2025
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:
Jméno, příjmení: Ing. Petr GABRIEL
Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 1318/1995
Dne: 05.01.2026 Číslo: 6/2026
Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel: ing. Pavel Tolar
Sv. Čecha 2914/12a, 669 02 Znojmo
IČ: 87140041
605207875, 515241745

Číslo plánu: 1153-1215/2025
Okres: Znojmo
Obec: Dyje
Kat. území: Dyje
Mapový list: Zn.5-7/42

Dosavadním vlastníkům pozemků bylo poskytnuto možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

Petra Konečná
KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Znojmo
PGP-2754/2025-713
2025.12.29 14:43:35 +01'00'

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Ing. Petr GABRIEL
Autorizovaný zeměměřický inženýr