

IČO 00600326  
tel./fax: 515234410  
e-mail: [obecdyje@volny.cz](mailto:obecdyje@volny.cz)

V Dyji, 31.05.2024

**OZNÁMENÍ ZÁMĚRU PRODEJE NEMOVITOSTI**  
**dle § 39, odstavce 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění**

**Na základě usnesení zastupitelstva obce Dyje ze dne 30.05.2024**

Záměr prodeje nemovitosti ve vlastnictví obce:  
**pozemek p.č. KN 102/1 - část**

Katastrální území: **Dyje**

Předmět nabídky:

- 1. Pozemek p.č. KN 102/12 k.ú.Dyje, výměra 42 m<sup>2</sup>, kultura ostatní plocha, který vznikl z pozemku p.č. KN 102/1 k.ú.Dyje dle geometrického plánu č. 984-15/2021**
- 2. Cena obvyklá ..... 70,- Kč za 1 m<sup>2</sup>**
- 3. Veškeré náklady spojené s přepisem hradí kupující**

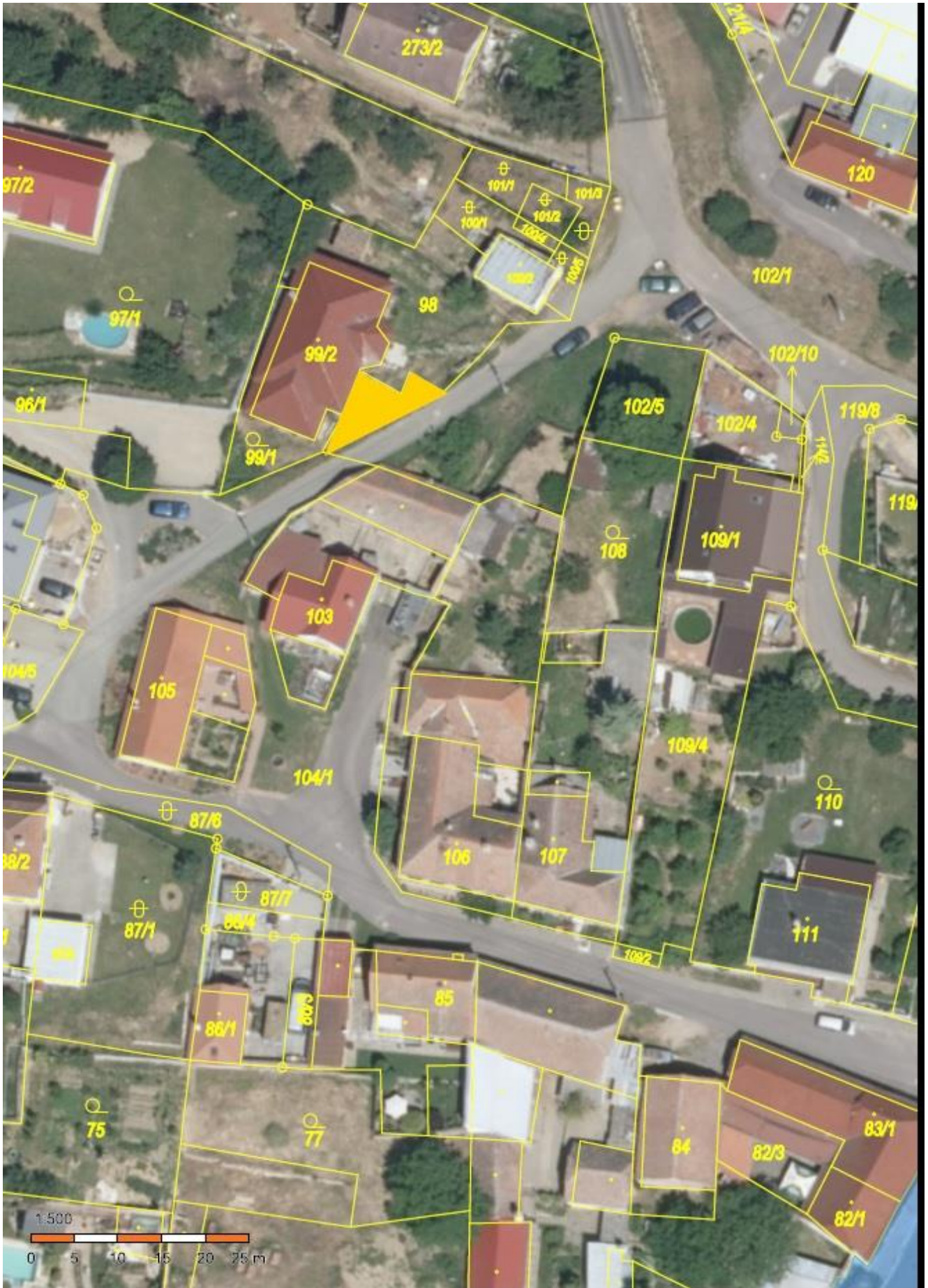
David Matoušek  
starosta obce

Bližší informace na tel. 515234410 OÚ Dyje, kde je i možnost nahlédnutí do mapy nebo na <http://nahlizeniidokn.cuzk.cz/>.

Schválená Směrnice č. 1/2023 k prodeji, oceňování, pronájmu a pachtu pozemků ve vlastnictví obce Dyje. Občané mají právo se k tomuto záměru písemně vyjádřit, podáním na OÚ nejpozději do 15 dnů od vyvěšení.

Vyvěšeno : 31.05.2024  
Sňato :

Elektronicky vyvěšeno od:  
31.05.2024 do 18.06.2024





VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav					Nový stav								
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí/ dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
											ha	m <sup>2</sup>	
98	2	96	ostat.pl. jiná plocha	98/1	2	22	ostat.pl. jiná plocha		0	98	5	2	22
				98/2		70	ostat.pl. jiná plocha		0	98	5	70	
				98/3		4	ostat.pl. jiná plocha		2	98	5	4	
102/1	35	07	ostat.pl. ostat.komunikace	102/1	34	62	ostat.pl. ostat.komunikace		0	102/1	10001	34	62
				102/12		42	ostat.pl. jiná plocha		0	102/1	10001	42	
				102/13		3	ostat.pl. jiná plocha		2	102/1	10001	3	
274	24	07	zahrada	274	24	07	zahrada		0		5		
	62	10			62	10							

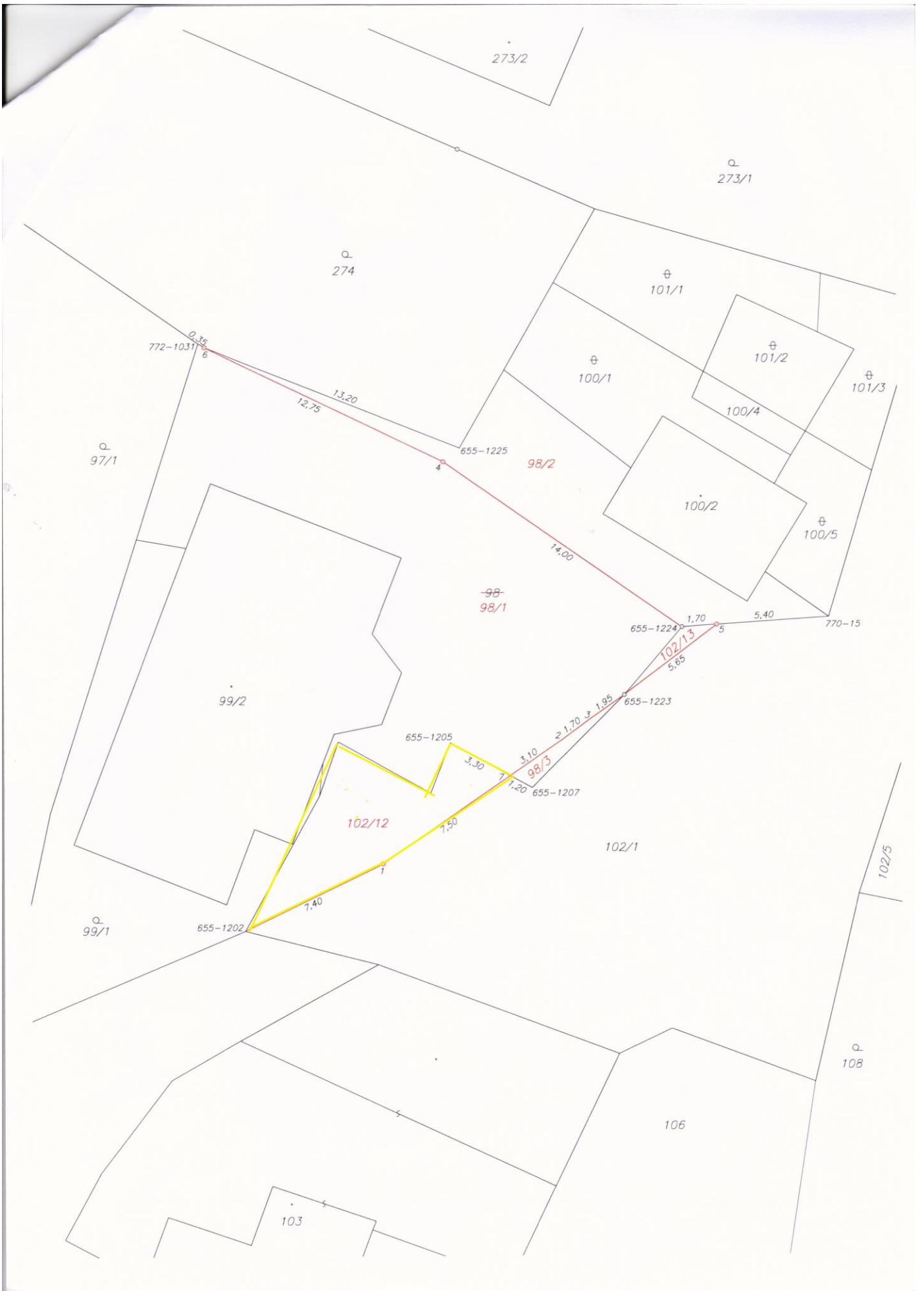
Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>			zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>	
274		02941	24	07							

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN				Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.		Y	X	Poznámka
655-1202	638402.43	1195186.78	3				sl. plotu
655-1205	638392.47	1195177.71	3				hr. pozemku
655-1207	638388.55	1195179.90	3				hr. pozemku
655-1223	638384.06	1195175.44	3				pl. znak
655-1224	638381.25	1195172.17	3				pl. znak
655-1225	638391.88	1195163.45	3				hr. pozemku
770-15	638374.17	1195171.73	3				hr. pozemku
772-1031	638404.44	1195158.33	7				plot
1	638395.75	1195183.55	3				pl. znak
2	638387.04	1195177.57	3				pris
3	638385.65	1195176.55	3				pris
4	638392.66	1195164.11	3				pl. znak
5	638379.55	1195172.06	3				nastř. hřeb
6	638404.13	1195158.52	3				pl. znak
7	638389.59	1195179.32	3				pl. znak

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku a průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Petr GABRIEL	Jméno, příjmení:	Ing. Petr GABRIEL
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1318/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1318/1995
	Dne: 03.02.2021	Číslo: 50/2021	Dne: 04.02.2021	Číslo: 54/2021
Náležitosti a přesností odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Popelková Květoslava Citonice 103, 671 01 724781646	KÚ pro Jihomoravský kraj KP Znojmo Petra Konečná PGP-257/2021-713 2021.02.04 08:18:41 CET		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 984-15/2021				
Okres: Znojmo				
Obec: Dyje				
Kat. území: Dyje				
Mapový list: Zn. 5-7/41	<p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p>			



273/2

Q  
273/1

Q  
274

⊕  
101/1

772-1031  
6

Q  
97/1

655-1225

98/2

⊕  
101/2

100/4

⊕  
101/3

14.00

100/2

⊕  
100/5

99/2

655-1224

1.70

770-15

~~98~~  
98/1

102/13

5.40

655-1223

655-1205

655-1207

102/12

98/3

102/1

102/5

Q  
99/1

655-1202

7.40

3.30

1.20

7.50

Q  
108

106

103